



## Apartamentos increíbles en el área exclusiva de Arroyo Enmedio

**Ubicación: Estepona**

**Precio: 457.000 € - 998.000 €**

Descubra un desarrollo exclusivo en una de las áreas más privilegiadas de EstePona.

Este complejo residencial privado alberga 38 casas, incluidos pisos, áticos y pisos de tierra con 2, 3 y 4 habitaciones, diseñados con diseños funcionales, acabados de alta calidad y atención excepcional en cada detalle para satisfacer sus necesidades.

Sumérgete en espacios dedicados al bienestar y la relajación, con áreas de yoga y un spa equipado con baño turco, jacuzzi y sauna.

Disfrute de un gimnasio interior totalmente equipado, un espacio de coworking moderno, áreas multimedia, áreas de juego y espectaculares piscinas rodeadas de exuberantes jardines. Cada instalación ha sido concebida para ofrecer una experiencia incomparable, garantizando la comodidad y la exclusividad.

Ubicada en la prestigiosa área de Arroyo Enmedio, en la encantadora ciudad de EstePona, este enclave combina la tranquilidad de sus alrededores naturales con la proximidad de la playa, a solo 800 metros de distancia.

- **Referencia:** AP1498
- **Dormitorios:** 2,3,4
- **Baños:** 2,3
- **Tamaño de construcción:** 137 - 413 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 6 - 142 m<sup>2</sup>

Su excelente conexión con servicios esenciales, como centros comerciales, restaurantes, escuelas y más de siete campos de golf dentro de un radio de 7 km, lo convierte en una elección inmejorable. Además, la proximidad a la autopista A-7 permite un fácil acceso al aeropuerto de Marbella y Málaga, brindando la oportunidad de disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin sacrificar la conectividad.

Las espaciosas áreas comunales han sido diseñadas para ofrecer una experiencia de resort boutique, con jardines ajardinados, piscinas cloradas con solución salina, solarium, relajación y áreas de picnic, así como espacios para entretenerse y socializar.

Las grandes ventanas inundan cada habitación con luz natural, creando atmósferas acogedoras y una conexión única con los alrededores. Un hogar donde la serenidad y la modernidad se fusionan para disfrutar plenamente de la vida.

